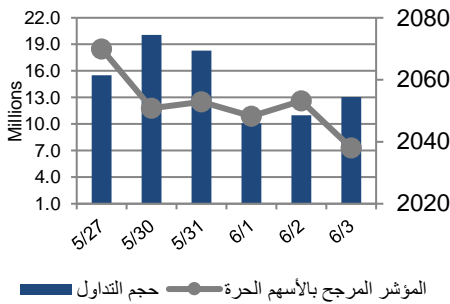


## أداء بورصة عمان



شهد مؤشر بورصة عمان انخفاض خلال الأسبوع الحالي بنسبة 1.54%، حيث تأثر أداء السوق بشكل رئيسي بانخفاض أداء قطاع الصناعات الاستخراجية والتعدينية و قطاع الخدمات التعليمية ، وقد شهدت القيمة السوقية ارتفاع بنسبة 0.09% مقارنة مع الأسبوع السابق لتصل الى حوالي 16.005 مليار دينار .

## مركز الأبحاث والاستشارات

## المالية:

- فادي عبد الرحمن

5005555 Ex 2338  
 Fabdel-rahman@hbtbf.com.jo

- لؤي العيني

5005555 Ex 2122  
 LEbbini@hbtbf.com.jo

## صندوق بنك الإسكان

(صندوق استثماري مفتوح):

- سمية عيد

5005555 Ex 2253  
 Seid@hbtbf.com.jo

## صافي قيمة وحدة الصندوق

كما في 2021/05/31:

97.53

MTM Return %5.43

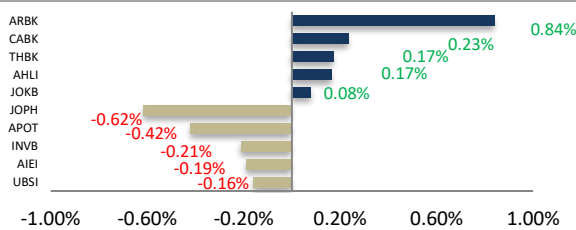
YTD Return %11.20

3Y Annualized %1.10

Return

| البيان  | الأسبوع الحالي | نسبة التغير الأسبوعي | نسبة التغير منذ بداية العام | الوزن في المؤشر العام | التأثير على المؤشر | P/E   | P/BV |
|---------|----------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------|--------------------|-------|------|
| المالي  | 2508.48        | -2.03%               | 15.51%                      | 60.98%                | 0.73%              | 25.40 | 0.69 |
| الخدمات | 1323.14        | -2.00%               | 15.26%                      | 23.96%                | -0.69%             | N/A   | 1.59 |
| الصناعي | 3384.67        | 2.38%                | 59.68%                      | 15.06%                | -1.57%             | 32.41 | 2.28 |
| العام   | 2038.03        | -1.54%               | 22.98%                      | 100%                  | -1.54%             | 32.52 | 0.96 |

## الشركات الأكثر تأثيراً على المؤشر العام



| عدد الشركات    | حجم التداول | عدد الأسهم | عدد العقود |
|----------------|-------------|------------|------------|
| 55 (الشركات ↑) | 72,495,532  |            |            |
| 47 (الشركات ↓) | 47,141,182  |            |            |
| 24 (الثابتة)   | 27,184      |            |            |

| المؤشر   | نسبة التغير الأسبوعي | نسبة التغير منذ بداية العام | السوق المالي |
|----------|----------------------|-----------------------------|--------------|
| السعودية | 1.70%                | 23.12%                      | 10698.30     |
| الكويت   | 0.90%                | 12.15%                      | 6786.14      |
| أبو ظبي  | 0.88%                | 30.94%                      | 6606.13      |
| دبي      | 0.27%                | 13.33%                      | 2824.04      |
| الدوحة   | -0.09%               | 3.05%                       | 10754.48     |
| القاهرة  | -1.83%               | -7.29%                      | 10054.81     |

## أخبار الاقتصاد والشركات

الشركات الأكثر انخفاضاً

| الشركة             | الرمز | سعر السهم | نسبة التغير |
|--------------------|-------|-----------|-------------|
| بنك القاهرة عمان   | CABK  | 1.34      | -11.26%     |
| الاتصالات الأردنية | JTEL  | 1.99      | -9.95%      |
| الكهرباء الأردنية  | JOEP  | 1.22      | -9.63%      |
| الصلب              | NAST  | 1.33      | -9.52%      |
| الشرق للمشاريع     | AIPC  | 1.86      | -9.27%      |

الشركات الأكثر ارتفاعاً

| الشركة                              | الرمز | سعر السهم | نسبة التغير |
|-------------------------------------|-------|-----------|-------------|
| الألبان الأردنية                    | JODA  | 2.61      | 26.09%      |
| وزارة للاستثمار                     | ZARA  | 0.52      | 23.81%      |
| البلاد للاستثمارات                  | BLAD  | 0.48      | 23.08%      |
| المتكاملة لتطوير الأراضي والاستثمار | ATTA  | 0.73      | 21.67%      |
| بنك الإسكان                         | THBK  | 4.65      | 21.41%      |

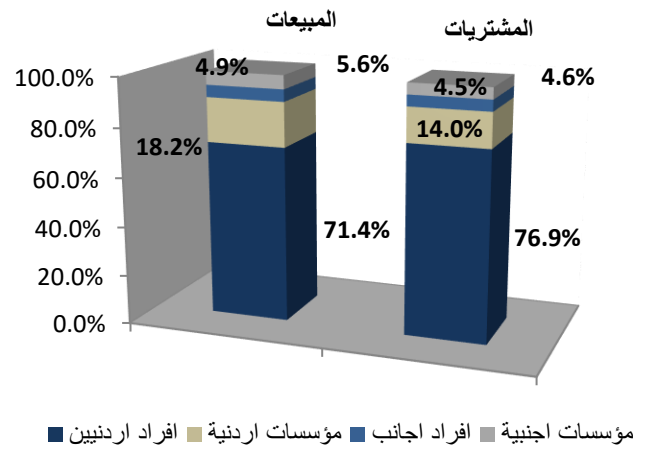
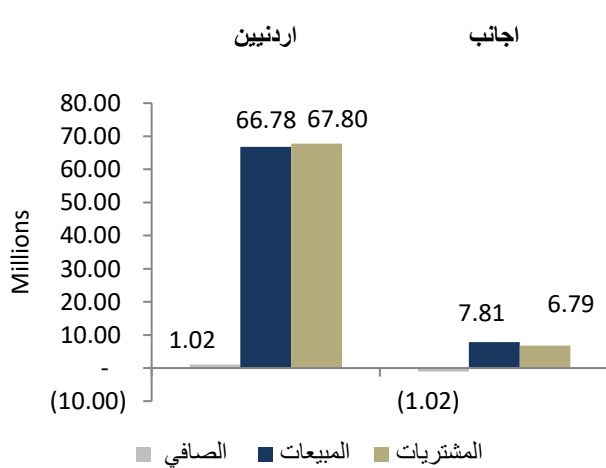
الشركات الأكثر نشاطاً (عدد أسهم)

| الشركة                     | الرمز | عدد الأسهم | النسبة للإجمالي |
|----------------------------|-------|------------|-----------------|
| حديد الأردن                | JOST  | 3,216,497  | 6.82%           |
| مصفاة الاردن /جوبيترول     | JOPT  | 2,681,326  | 5.69%           |
| التجمعات للمشاريع السياحية | TAJM  | 2,273,613  | 4.82%           |
| المتحدة المالية            | UCFI  | 2,257,691  | 4.79%           |
| تطوير العقارات             | REDV  | 2,139,017  | 4.54%           |

الشركات الأكثر نشاطاً (حجم تداول)

| الشركة                 | الرمز | حجم التداول | النسبة للإجمالي |
|------------------------|-------|-------------|-----------------|
| البنك العربي           | ARBK  | 10,477,305  | 14.45%          |
| الفسفات                | JOPH  | 10,042,194  | 13.85%          |
| مصفاة الاردن /جوبيترول | JOPT  | 9,327,906   | 12.87%          |
| تطوير الأراضي          | ULDC  | 3,463,301   | 4.78%           |
| تسويق الدواجن          | JPPC  | 3,230,997   | 4.46%           |

تحليل التداول حسب الجنسية



| Div Yield 2020 | Div Yield 2019 | P/BV | P/E   | Book Value | EPS   | Net Income 2020 (JOD 000) | Net Income 2019 (JOD 000) | Capital (JOD 000) | YTD     | Price | Ticker | Name                  |
|----------------|----------------|------|-------|------------|-------|---------------------------|---------------------------|-------------------|---------|-------|--------|-----------------------|
| 3.87%          | -              | 1.31 | 11.90 | 2.37       | 0.26  | 52,122                    | 54,349                    | 200,000           | 0.65%   | 3.10  | JOIB   | بنك الإسلامي الأردني  |
| -              | -              | 0.49 | N/A   | 3.04       | -0.03 | (4,511)                   | 29,938                    | 150,000           | 4.63%   | 1.50  | JOKB   | الأردني الكويتي       |
| 7.81%          | -              | 0.93 | 17.75 | 1.37       | 0.07  | 10,814                    | 14,872                    | 150,000           | 7.56%   | 1.28  | AJIB   | بنك الاستثمار العربي  |
| 3.90%          | -              | 1.00 | 15.15 | 1.55       | 0.10  | 10,167                    | 10,016                    | 100,000           | 10.00%  | 1.54  | SIBK   | بنك صفوة الإسلامي     |
| 5.85%          | -              | 0.67 | 11.61 | 2.55       | 0.15  | 23,567                    | 31,614                    | 160,000           | 9.62%   | 1.71  | UBSI   | بنك الإتحاد           |
| -              | -              | 0.56 | 73.80 | 1.45       | 0.01  | 1,222                     | 1,935                     | 110,000           | 18.84%  | 0.82  | ABCO   | بنك المؤسسة العربية   |
| 8.45%          | -              | 0.80 | 24.66 | 1.79       | 0.06  | 5,759                     | 15,684                    | 100,000           | 16.39%  | 1.42  | INVB   | البنك الاستثماري      |
| 7.45%          | -              | 1.05 | 12.41 | 1.54       | 0.13  | 25,956                    | 25,101                    | 200,000           | 64.29%  | 1.61  | EXFB   | بنك المال             |
| 8.96%          | -              | 0.69 | 14.02 | 1.93       | 0.10  | 18,161                    | 28,095                    | 190,000           | 27.62%  | 1.34  | CABK   | بنك القاهرة عمان      |
| 5.80%          | -              | 0.91 | 11.57 | 2.27       | 0.18  | 35,795                    | 40,163                    | 200,000           | 7.66%   | 2.07  | BOJX   | بنك الاردن            |
| 4.35%          | -              | 0.58 | 19.33 | 1.58       | 0.05  | 9,548                     | 22,236                    | 200,655           | 19.48%  | 0.92  | AHLI   | البنك الاهلي          |
| 2.44%          | -              | 0.48 | 23.07 | 10.27      | 0.21  | 136,689                   | 627,420                   | 640,800           | 19.42%  | 4.92  | ARBK   | البنك العربي          |
| 6.40%          | 5.26%          | 0.88 | 10.82 | 1.41       | 0.12  | 1,733                     | 1,181                     | 15,000            | 9.65%   | 1.25  | TIIC   | التأمين الإسلامية     |
| 5.74%          | 7.26%          | 0.52 | 10.59 | 1.18       | 0.06  | 1,612                     | 2,283                     | 28,000            | -1.61%  | 0.61  | FINS   | الأولى للتأمين        |
| 4.10%          | 5.99%          | 0.84 | 10.76 | 1.46       | 0.11  | 9,760                     | 9,835                     | 86,080            | 0.83%   | 1.22  | JOEP   | الكهرباء الأردنية     |
| 6.22%          | 8.33%          | 1.18 | 12.19 | 1.63       | 0.16  | 2,375                     | 3,518                     | 15,000            | 7.22%   | 1.93  | SHIP   | الخطوط البحرية        |
| 1.01%          | 11.46%         | 4.60 | ##### | 2.16       | 0.01  | 213                       | 24,499                    | 22,500            | 3.54%   | 9.94  | JDFS   | الاسواق الحرة         |
| 4.35%          | 6.40%          | 0.75 | 15.23 | 1.54       | 0.08  | 257                       | 461                       | 3,400             | -8.00%  | 1.15  | JITC   | المركز الأردني        |
| 3.23%          | 3.69%          | 1.31 | 21.31 | 1.89       | 0.12  | 4,714                     | 6,056                     | 40,500            | -8.49%  | 2.48  | AIEI   | الدولية للتعليم       |
| 5.03%          | 5.44%          | 1.36 | 21.32 | 1.46       | 0.09  | 17,502                    | 19,045                    | 187,500           | 35.37%  | 1.99  | JTEL   | الاتصالات الأردنية    |
| 3.47%          | 4.67%          | 1.04 | 16.48 | 1.39       | 0.09  | 1,310                     | 1,745                     | 15,000            | -4.00%  | 1.44  | PIEC   | جامعة فيلادلفيا       |
| -              | 11.21%         | 1.05 | N/A   | 1.15       | -0.10 | (10,986)                  | 14,926                    | 110,000           | 12.15%  | 1.20  | MANE   | أفاق للطاقة           |
| 6.51%          | 8.78%          | 0.64 | 24.74 | 3.38       | 0.09  | 1,304                     | 2,869                     | 15,000            | 4.88%   | 2.15  | JOWM   | الأجواخ الأردنية      |
| 1.57%          | 2.85%          | 1.73 | 36.15 | 7.34       | 0.35  | 29,007                    | 21,867                    | 82,500            | 262.11% | 12.71 | JOPH   | الفوسفات              |
| 3.88%          | 4.76%          | 2.30 | 16.91 | 11.20      | 1.52  | 126,890                   | 151,695                   | 60,000            | 22.62%  | 25.75 | APOT   | البوتاس العربية       |
| 6.38%          | 7.37%          | 1.13 | 20.18 | 1.67       | 0.09  | 559                       | 702                       | 6,000             | -1.05%  | 1.88  | UMIC   | العالمية للزيوت       |
| 3.42%          | 4.50%          | 1.58 | 10.54 | 1.85       | 0.28  | 3,324                     | 2,431                     | 12,000            | 31.53%  | 2.92  | MBED   | العربية للمبيدات      |
| 5.31%          | 4.13%          | 1.35 | 10.20 | 2.79       | 0.37  | 3,511                     | 3,332                     | 9,500             | 55.79%  | 3.77  | HPIC   | الحياة الدوائية       |
| 2.73%          | 1.92%          | 3.63 | 20.99 | 1.52       | 0.26  | 7,073                     | 6,108                     | 27,000            | 5.77%   | 5.50  | SNRA   | سنيورة                |
| 1.46%          | 6.80%          | 1.66 | N/A   | 2.07       | -0.14 | (14,326)                  | 43,867                    | 100,000           | 37.20%  | 3.43  | JOPT   | مصفاة الاردن /جوبترول |