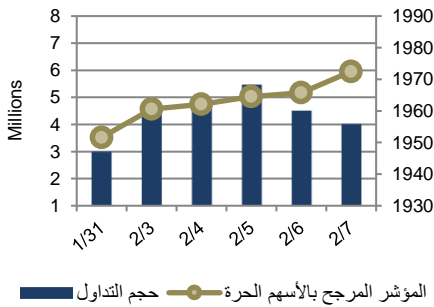


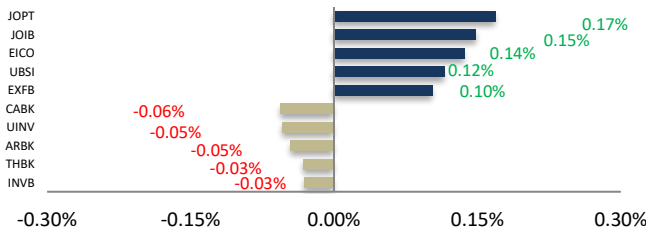
أداء بورصة عمان



شهد مؤشر بورصة عمان ارتفاعاً مقارنة مع الأسبوع السابق وبنسبة 1.07%، حيث تأثر أداء السوق بشكل رئيس بارتفاع أداء قطاع البنوك بالإضافة إلى قطاع التبغ والسجائر، كما شهدت القيمة السوقية ارتفاعاً بنسبة 0.02% مقارنة مع الأسبوع السابق لتصل إلى حوالي 16.473 مليار دينار.

القطاع	الأسبوع الحالي	نسبة التغير الأسبوعي	نسبة التغير منذ بداية العام	الوزن في المؤشر العام	التأثير على المؤشر	P/E	P/BV
المالي	2704.65	0.79%	1.96%	61.72%	0.50%	13.69	0.89
الخدمات	1340.01	1.68%	4.70%	21.67%	0.41%	15.60	1.42
الصناعي	1962.71	0.88%	4.25%	16.61%	0.16%	52.43	1.19
العام	1972.47	1.07%	3.34%	100.00%	1.07%	16.15	0.97

الشركات الأكثر تأثيراً على المؤشر العام



حجم التداول	عدد الشركات	عدد الأسهم	عدد العقود
23,539,880	64 الشركات ↑	14,694,098	29
10,154	44 الشركات ↓		الثابتة

السوق المالي	المؤشر	نسبة التغير الأسبوعي	نسبة التغير منذ بداية العام
السعودية	8612.84	0.62%	10.04%
الكويت	5439.52	0.17%	3.27%
أبو ظبي	5112.15	1.33%	4.01%
دبي	2542.67	-0.97%	0.51%
الدوحة	10505.19	-2.01%	2.00%
القاهرة	14753.68	4.44%	13.18%

أخبار الاقتصاد والشركات

- أفصح البنك الإسلامي (JOIB) عن بياناته المالية الأولية لعام 2018، حيث بلغت الأرباح بعد الضريبة العائدة لحقوق المساهمين ما قيمته 49.8 مليون دينار مقارنة مع 54.1 مليون دينار لنفس الفترة من العام السابق، وذلك بانخفاض يبلغ 7.95% و أوصى مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بنسبة 15% من رأس المال بالإضافة إلى توزيع أسهم مجانية بنسبة 11.11% (20 مليون سهم/دينار) (يبلغ Dividend Yield 5.22%).

وحدة الأبحاث والاستشارات

المالية:

- فادي عبد الرحمن

5005555 Ex 2338
Fabdel-rahman@hbtbf.com.jo

- عمر جرادات

5005555 Ex 2975
OJaradat@hbtbf.com.jo

- يزن سرحان

5005555 Ex 5112
YaSarhan@hbtbf.com.jo

صندوق بنك الإسكان

(صندوق استثماري مفتوح):

- محمد أبو ارشيد

5005555 Ex 2252
MAbu-Rshaid@hbtbf.com.jo

- سمية عيد

5005555 Ex 2253
Seid@hbtbf.com.jo

صافي قيمة وحدة الصندوق

كما في 2019/01/31:

89.32

MTM Return	%0.96
YTD Return	%0.96
3Y Annualized Return	%2.45

الشركات الأكثر انخفاضاً

الشركة	الرمز	سعر السهم	نسبة التغير
الأتايبب الأردنية	JOPI	1.15	-13.53%
حدائق بابل	SALM	1.44	-12.73%
إعمار للتطوير العقاري	EMAR	0.15	-11.76%
الانتقائية	ENTK	0.38	-9.52%
الصناعات الكيماوية	JOIC	1.55	-9.36%

الشركات الأكثر ارتفاعاً

الشركة	الرمز	سعر السهم	نسبة التغير
الكفاءة	HIPR	0.26	13.04%
اتحاد المستثمرون	UNAI	0.38	11.76%
رم للوساطة	RUMI	1.84	10.18%
المهنية	PROF	0.33	10.00%
الاتصالات الأردنية	JTEL	1.62	9.46%

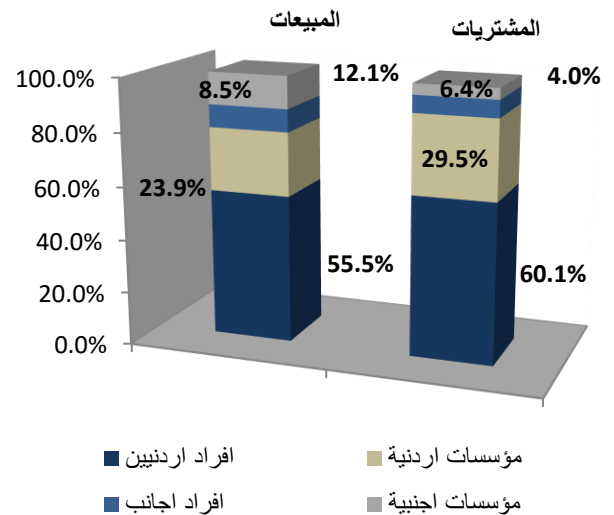
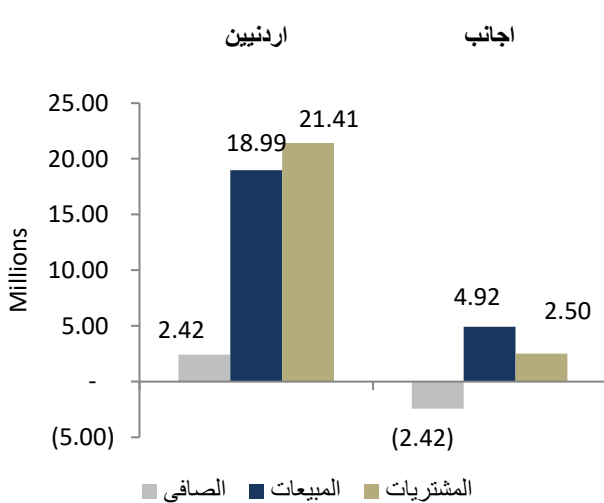
الشركات الأكثر نشاطاً (عدد أسهم)

الشركة	الرمز	عدد الأسهم	النسبة للإجمالي
التجمعات الاستثمارية	SPIC	2,371,657	16.14%
تطوير الأراضي	ULDC	1,455,184	9.90%
البنك العربي	ARBK	621,108	4.23%
بنك المال	EXFB	585,228	3.98%
الاتحاد للاستثمارات	UINV	499,782	3.40%

الشركات الأكثر نشاطاً (حجم تداول)

الشركة	الرمز	حجم التداول	النسبة للإجمالي
البنك العربي	ARBK	3,919,785	16.65%
تطوير الأراضي	ULDC	2,929,187	12.44%
التجمعات الاستثمارية	SPIC	2,502,114	10.63%
الاسواق الحرة	JDFS	2,245,993	9.54%
مصفاة الاردن /جوبيترول	JOPT	1,156,884	4.91%

تحليل التداول حسب الجنسية



Div Yield 2017	Div Yield 2016	P/BV	P/E	Book Value	EPS	Net Income 2017 (000)	Net Income 2016 (000)	Capital (000)	YTD	Price	Ticker	Name
5.08%	3.89%	1.42	9.81	2.08	0.30	54,139	54,019	180,000	2.43%	2.95	JOIB	البنك الإسلامي الأردني
6.67%	5.08%	0.64	11.13	4.68	0.27	26,956	29,747	100,000	3.45%	3.00	JOKB	البنك الأردني الكويتي
5.71%	4.98%	0.76	8.93	2.32	0.20	31,364	29,236	160,000	9.38%	1.75	UBSI	بنك الاتحاد
5.00%	6.82%	0.69	8.48	1.46	0.12	12,965	14,066	110,000	6.38%	1.00	ABCO	بنك المؤسسة العربية المصرفية/الأردن
9.71%	6.02%	0.71	8.46	1.46	0.12	24,357	12,443	200,000	11.96%	1.03	EXFB	بنك المال الأردني
10.53%	6.49%	0.61	6.76	1.87	0.17	30,336	35,056	180,000	-14.29%	1.14	CABK	بنك القاهرة عمان
7.23%	6.25%	1.15	10.64	2.17	0.23	46,796	41,396	200,000	1.63%	2.49	BOJX	بنك الأردن
4.46%	4.35%	0.67	15.45	1.67	0.07	13,319	6,275	183,750	3.70%	1.12	AHLI	البنك الأهلي الأردني
6.44%	4.86%	0.68	10.75	9.17	0.58	370,070	370,231	640,800	0.00%	6.21	ARBK	مجموعة البنك العربي
3.97%	2.26%	0.89	13.32	1.41	0.09	7,903	12,734	83,573	5.88%	1.26	JOEP	الكهرباء الأردنية
7.19%	9.49%	1.09	7.51	1.53	0.22	3,336	3,047	15,000	0.60%	1.67	SHIP	الخطوط البحرية الوطنية الأردنية
5.52%	10.53%	5.37	12.84	2.70	1.13	25,394	17,601	22,500	11.46%	14.49	JDFS	الأسواق الحرة الأردنية
-	3.21%	2.24	N/A	1.05	-0.09	(944)	1,485	10,000	-2.09%	2.34	CEIG	مجموعة العصر للاستثمار
7.90%	4.16%	1.11	12.64	1.46	0.13	24,030	18,074	187,500	16.55%	1.62	JTEL	الاتصالات الأردنية
8.89%	7.27%	2.05	10.86	1.54	0.29	4,351	4,726	15,000	-1.56%	3.15	PIEC	فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
11.11%	9.80%	0.38	10.86	1.17	0.04	1,645	2,968	39,690	9.76%	0.45	OFTC	مجموعة أوفتك القابضة
-	15.15%	0.54	66.03	1.20	0.01	58	292	6,000	14.29%	0.64	COHO	المعاصرون للمشاريع الإسكانية
13.16%	7.14%	0.32	8.02	1.19	0.05	877	953	18,500	18.75%	0.38	MSFT	مسافات للنقل المتخصص
3.87%	6.94%	0.96	24.98	1.13	0.04	3,491	9,721	80,000	9.00%	1.09	MANR	أفاق للاستثمار والتطوير العقاري
8.11%	6.52%	1.34	8.56	1.38	0.22	23,779	20,828	110,000	-2.12%	1.85	MANE	أفاق للطاقة
2.21%	-	1.24	14.16	2.73	0.24	960	696	4,000	-7.10%	3.40	JODA	الالبان الأردنية
-	4.61%	0.77	N/A	1.84	-0.22	(330)	1,675	1,500	8.46%	1.41	ACDT	المتصدرة للأعمال والمشاريع
-	4.65%	0.62	N/A	1.76	-0.39	(9,692)	5,012	25,000	23.60%	1.10	DADI	دار الدواء للتنمية والاستثمار
5.71%	5.21%	1.80	16.23	9.70	1.08	89,843	62,244	83,318	9.24%	17.50	APOT	البوتاس العربية
-	5.34%	4.42	8.84	3.11	1.56	46,699	37,353	60,000	5.85%	13.76	EICO	الاقبال للاستثمار
8.24%	6.56%	0.96	9.68	1.76	0.18	1,054	1,370	6,000	3.66%	1.70	UMIC	العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
16.33%	9.01%	0.34	5.12	1.43	0.10	2,395	4,204	25,000	-7.55%	0.49	RMCC	الباطون الجاهز والتوريدات الانشائية
-	9.09%	0.29	17.68	1.23	0.02	183	359	9,000	0.00%	0.36	NATA	الوطنية لصناعات الألمنيوم
6.37%	6.06%	0.97	9.33	1.61	0.17	2,020	2,237	12,000	6.08%	1.57	MBED	العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية
7.91%	5.85%	1.24	7.75	2.04	0.33	32,655	33,749	100,000	11.45%	2.53	JOPT	مصفاة البترول الأردنية