

أسعار الفوائد والعمولات على قروض الأفراد وقروض الشركات

نشرة أسعار فوائد السلف والقروض الإستهلاكية والسكنية والسيارات بكافة أنواعها القروض الشخصية (منزلية ، استهلاكية)

نوع القرض	شريحة العملاء	سعر الفائدة الاسمي (الإنترنتك لليلة واحدة متغير +هامش متغير)
القروض الاستهلاكية	موظفي الشركات المعتمدة وموظفي القطاع العام أصحاب الرواتب المحولة الذين تبلغ رواتبهم 500 دينار فأكثر	9.50 %
	موظفي الشركات المعتمدة وموظفي القطاع العام أصحاب الرواتب المحولة الذين تقل رواتبهم عن 500 دينار	10.50 %
	موظفي الشركات الغير معتمدة	11 %
	القروض الشخصية بضمان الملاءة المالية	
أصحاب الدخول الحرة		
القروض الاستهلاكية بضمان عقاري	القروض الشخصية مقابل الرواتب المحولة	9.50 %
	أصحاب الدخول الحرة	10 %

القروض السكنية

العملاء أصحاب الرواتب المحولة:

نوع القرض	الشريحة	نسبة التمويل	سعر الفائدة الرسمي (الإنترنتك لليلة واحدة متغير + هامش متغير)
القروض السكنية	راتب محول ألف دينار فأكثر	أقل من 80%	6.99 %
		80 % - أقل من 90 %	7.25 %
		90 % لغاية 100 %	7.5 %
	راتب محول أقل من ألف دينار	أقل من 80 %	7.25 %
		80 % - أقل من 90 %	7.5 %
		90 % لغاية 100 %	7.75 %

العملاء أصحاب الدخول الحرة (يشمل المغتربين):

نوع القرض	الشريحة	نسبة التمويل	سعر الفائدة الرسمي (الإنترنتك لليلة واحدة متغير + هامش متغير)
القروض السكنية	دخل شهري ألف دينار فأكثر	لغاية 75 %	8.25 %
		75 % لغاية 100 %	8.75 %
	دخل شهري أقل من ألف دينار	لغاية 75 %	8.75 %
		75 % لغاية 100 %	9.25 %

قروض السيارات

سعر الفائدة (FLAT)	شريحة العملاء	نوع القرض
FLAT % 4.75	أصحاب الرواتب المحولة	قروض السيارات
FLAT % 5.25	أصحاب الرواتب غير المحولة (باقي شرائح العملاء)	
FLAT % 5.5	المغتربين الأردنيين والأجانب المقيمين في الأردن	
FLAT % 5	القروض بنظام بنظام التمويل (50 % - 50 %)	

أسعار الفوائد والعمولات على قروض الشركات الصغيرة

سعر الفائدة الاسمي (الانترينك لليلة واحدة متغير + هامش متغير)	نوع القرض
% 10.75	الجاري مدين
% 10.75	الكمبيالات
% 10.75	القرض الدوار
% 10.25	قرض مركبات الأعمال
% 10.25	قرض الأعمال
% 10.25	قرض عيادتي
% 7.75	القرض السياحي
% 10.25	قرض الأصول الثابتة
% 10.75	القروض المتناقصة
العمولة لجميع التسهيلات اعلاه 1 % للسنة الأولى باستثناء القرض السياحي وقرض الأصول الثابتة بدون عمولة وحسب شروط المنتج	

أسعار الفوائد والعمولات

على الائتمان التجاري المباشر المقدم في مجال الأعمال المصرفية للشركات

سعر الفائدة		نوع القرض
حد أعلى	حد أدنى	
% 9.70	% 9.70	PRIME LENDING RATE
% 12.25	% 10.25	تسهيلات تستحق السداد خلال مدة أقصاها سنة
% 12.25	% 10.25	تسهيلات تستحق السداد خلال مدة أقصاها ٣ سنوات
% 12.25	% 10.25	تسهيلات تستحق السداد خلال مدة تزيد عن ٣ سنوات
العمولة لجميع التسهيلات أعلاه ٧١ سنوياً		

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) للقرض الشخصي

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
10	2,635	% 11.16	2	% 1	% 9.50	1	25,000
22	1,155	% 10.77	2	% 1	% 9.50	2	25,000
34	851	% 10.62	2	% 1	% 9.50	3	25,000
46	658	% 10.53	2	% 1	% 9.50	4	25,000
58	546	% 10.48	2	% 1	% 9.50	5	25,000
70	473	% 10.44	2	% 1	% 9.50	6	25,000
82	421	% 10.41	2	% 1	% 9.50	7	25,000
94	384	% 10.39	2	% 1	% 9.50	8	25,000
106	355	% 10.37	2	% 1	% 9.50	9	25,000
118	332	% 10.36	2	% 1	% 9.50	10	25,000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) للقرض السكني

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
10	10,367	% 8.22	2	% 1	% 6.99	1	100,000
58	2,049	% 7.58	2	% 1	% 6.99	5	100,000
118	1,184	% 7.48	2	% 1	% 6.99	10	100,000
178	913	% 7.44	2	% 1	% 6.99	15	100,000
238	787	% 7.43	2	% 1	% 6.99	20	100,000
298	717	% 7.41	2	% 1	% 6.99	25	100,000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) لقروض السيارات لأصحاب الرواتب المحولة الى البنك

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
10	1,048	% 10.80	2	% 1	Flat % 4.75	1	10,000
22	498	% 10.10	2	% 1	Flat % 4.75	2	10,000
34	336	% 9.72	2	% 1	Flat % 4.75	3	10,000
46	259	% 9.57	2	% 1	Flat % 4.75	4	10,000
58	213	% 9.26	2	% 1	Flat % 4.75	5	10,000
70	184	% 9.26	2	% 1	Flat % 4.75	6	10,000
82	163	% 9.14	2	% 1	Flat % 4.75	7	10,000
94	147	% 8.95	2	% 1	Flat % 4.75	8	10,000
106	135	% 8.86	2	% 1	Flat % 4.75	9	10,000
118	125	% 8.69	2	% 1	Flat % 4.75	10	10,000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) لقروض السيارات لأصحاب الرواتب غير المحولة (باقي شرائح العملاء)

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
10	1,053	% 11.69	2	% 1	Flat % 5.25	1	10,000
22	502	% 10.90	2	% 1	Flat % 5.25	2	10,000
34	340	% 10.53	2	% 1	Flat % 5.25	3	10,000
46	263	% 10.37	2	% 1	Flat % 5.25	4	10,000
58	218	% 10.25	2	% 1	Flat % 5.25	5	10,000
70	188	% 10.04	2	% 1	Flat % 5.25	6	10,000
82	167	% 9.90	2	% 1	Flat % 5.25	7	10,000
94	151	% 9.70	2	% 1	Flat % 5.25	8	10,000
106	139	% 9.60	2	% 1	Flat % 5.25	9	10,000
118	129	% 9.42	2	% 1	Flat % 5.25	10	10,000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) لقروض الأعمال

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
9	2,934	% 12.34	3	% 1	% متناقص 10.25	1	25,000
21	1,323	% 11.43	3	% 1	% متناقص 10.25	2	25,000
33	885	% 11.11	3	% 1	% متناقص 10.25	3	25,000
45	682	% 10.94	3	% 1	% متناقص 10.25	4	25,000
57	565	% 10.84	3	% 1	% متناقص 10.25	5	25,000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) لقرض عيادتي

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
9	5,868	% 12.25	3	% 1	10.25 % متناقص	1	50,000
21	2,646	% 11.34	3	% 1	10.25 % متناقص	2	50,000
33	1,770	% 11.02	3	% 1	10.25 % متناقص	3	50,000
45	1,363	% 10.86	3	% 1	10.25 % متناقص	4	50,000
57	1,129	% 10.76	3	% 1	10.25 % متناقص	5	50,000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) للقرض السياحي

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
9	2,896	% 7.93	3	% 0	% 7.75	1	25,000
21	1,290	% 7.93	3	% 0	% 7.75	2	25,000
33	853	% 7.92	3	% 0	% 7.75	3	25,000
45	649	% 7.92	3	% 0	% 7.75	4	25,000
57	532	% 7.92	3	% 0	% 7.75	5	25,000
69	456	% 7.91	3	% 0	% 7.75	6	25,000
81	403	% 7.91	3	% 0	% 7.75	7	25,000

أمثلة الاحتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) الخاصة بمنح الأصول

الثبته

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
9	2,934	% 10.43	3	% 0	% 10.25	1	25,000
21	1,323	% 10.42	3	% 0	% 10.25	2	25,000
33	885	% 10.42	3	% 0	% 10.25	3	25,000
45	682	% 10.42	3	% 0	% 10.25	4	25,000
57	565	% 10.41	3	% 0	% 10.25	5	25,000
69	489	% 10.41	3	% 0	% 10.25	6	25,000
81	436	% 10.40	3	% 0	% 10.25	7	25,000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) لقروض الاستثمار

العقاري لغيات التأجير

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
6	12,526	% 12.34	6	% 1	10.75 % متناقص	1	70,000
18	4,404	% 11.69	6	% 1	10.75 % متناقص	2	70,000
30	2,784	% 11.43	6	% 1	10.75 % متناقص	3	70,000
42	2,094	% 11.30	6	% 1	10.75 % متناقص	4	70,000
54	1,713	% 11.21	6	% 1	10.75 % متناقص	5	70,000
66	1,472	% 11.15	6	% 1	10.75 % متناقص	6	70,000
78	1,308	% 11.11	6	% 1	10.75 % متناقص	7	70,000
90	1,188	% 11.08	6	% 1	10.75 % متناقص	8	70,000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) لقروض الاستثمار

العقاري لغيات البيع

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
12	6,772	% 11.51	12	% 1	10.75 % متناقص	2	70,000
24	3,570	% 11.33	12	% 1	10.75 % متناقص	3	70,000
36	2,506	% 11.23	12	% 1	10.75 % متناقص	4	70,000
48	1,978	% 11.16	12	% 1	10.75 % متناقص	5	70,000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) للقروض المتناقصة

للشركات الصغيرة

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
9	3,530	% 12.81	3	% 1	10.75 % متناقص	1	30,000
21	1,596	% 11.90	3	% 1	10.75 % متناقص	2	30,000
33	1,070	% 11.58	3	% 1	10.75 % متناقص	3	30,000
45	826	% 11.42	3	% 1	10.75 % متناقص	4	30,000
57	685	% 11.32	3	% 1	10.75 % متناقص	5	30,000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) لقرض مركبات

الأعمال / مركبة جديدة

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
10	2,104	% 12.58	2	% 1	% 10.25 متناقص	1	20,000
22	1,006	% 11.53	2	% 1	% 10.25 متناقص	2	20,000
34	684	% 11.18	2	% 1	% 10.25 متناقص	3	20,000
46	531	% 11	2	% 1	% 10.25 متناقص	4	20,000
58	442	% 10.90	2	% 1	% 10.25 متناقص	5	20,000
70	384	% 10.82	2	% 1	% 10.25 متناقص	6	20,000
82	343	% 10.77	2	% 1	% 10.25 متناقص	7	20,000

أمثلة على احتساب النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) لقرض مركبات

الأعمال / مركبة مستعملة

عدد الاقساط	قيمة القسط	النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان	عدد أشهر الاستغلال	عمولة المنح	سعر الفائدة الاسمي	عمر القرض بالسنوات	قيمة القرض
10	2,104	% 12.58	2	% 1	% 10.25 متناقص	1	20,000
22	1,006	% 11.53	2	% 1	% 10.25 متناقص	2	20,000
34	684	% 11.18	2	% 1	% 10.25 متناقص	3	20,000
46	531	% 11	2	% 1	% 10.25 متناقص	4	20,000
58	442	% 10.90	2	% 1	% 10.25 متناقص	5	20,000

الملاحظات :-

- يتم تحديد سعر الفائدة الإسمي للقروض على أساس المعدل الشهري لسعر الفائدة الفعلي في سوق اقراض بين البنوك (الإنترنتك ليله واحدة) لأجل سنة اعتباراً من 2018/7/1 والمعلن من قبل البنك المركزي الاردني مضافاً إليه هامش معين محدد من قبل البنك وهي خاضعة للتغير بشكل شهري (باستثناء قروض السيارات والسلف) .
- تاريخ دورية تعديل سعر الفائدة للقروض كل 12 شهر .
- يتم تحديد سعر الفائدة الإسمي للقروض قبل تاريخ 2018/7/1 على أساس فائدة الإقراض ما بين البنوك لأجل اثني عشر شهراً "الجوداير" والصادر عن جمعية البنوك الاردنية مضافاً إليه هامش معين محدد من قبل البنك وهي خاضعة للتغير بشكل يومي .
- إن النسبة المئوية السنوية الفعلية للائتمان (APR) لكل منتج من منتجات قروض التجزئة قد تم إحتسابه وفقاً لسعر الفائدة الإسمي وسعر العمولة الوارد في المثال .
- تستوفى عمولة منح الائتمان بواقع 1 % لكافة أنواع القروض لأول سنة نقداً باستثناء السلف والقرض السياحي وقرض الأصول الثابتة .
- بالنسبة للقروض الشخصية الممنوحة بضمان العملة الأجنبية يثبت هامش (5.15%) ويضاف إليه سعر الإنترنتك ليله واحدة (المتغير) .
- الأسعار أعلاه سارية اعتباراً من 2019/12/04 فيما يخص جميع القروض .
- الإنترنتك ليله واحدة هو المعدل الشهري لسعر الفائدة الفعلي في سوق اقراض بين البنوك والمعلن من قبل البنك المركزي الاردني .
- إن قيمة القرض والأقساط والمدة الواردة في الأمثلة هي فقط للتوضيح.
- يحق للعميل إعادة قيمة الفوائد المدفوعة والغير مستحقة على قروض السيارات الممنوحة قبل 2019/02/12 والسلف للعملاء الراغبين بالسداد المبكر من تاريخ السداد المبكر وحتى تاريخ السداد الاصلي مع استيفاء عمولة السداد المبكر بحيث لا تتجاوز 1% (حسب نشرة اسعار العملات والرسوم المعتمدة لدى البنك) ، وبما يتوافق مع تعليمات البنك .
- بالنسبة للقروض الشخصية والسكنية يتم اضافة 1% على الاسعار أعلاه للمقترضين الغير اردنيين (المقترضين الذين لا يحملون رقم وطني)